



Priwall-Hafen Betriebsgesellschaft mbH  
Mecklenburger Landstraße 2-12  
23570 Lübeck-Travemünde  
Telefon 04502/86 03 48  
Fax 04502/86 03 60  
[info@travemuende-yachthafen.de](mailto:info@travemuende-yachthafen.de)

**WOHNEN SIE DA,  
WO ANDERE URLAUB  
MACHEN**



# EIN MARITIMES ZUHAUSE IN IDYLLISCHER LAGE

Gegenüber dem Ostseeheilbad Travemünde, am Rande des Naturschutzgebietes auf dem Priwall, liegen die Rosenhof Ferienwohnungen sowie der angeschlossene Rosenhof Yachthafen.

Innerhalb der großzügigen und idyllischen Ferienwohnanlage befinden sich ausgewählte Ferienwohnungen, die wir zur kurzzeitigen und teilweise dauerhaften Anmietung anbieten. Die komfortablen 1- bis 3-Zimmer-Ferienwohnungen verfügen teilweise über bis zu 2 Balkone mit Trave-/Waldblick oder eine Terrasse mit Traveblick, eine Küche, zum Teil auch offen mit geschlossenem Essbereich, Wohnzimmer mit Kabelanschluss, Duschbad und 1 bzw. 2 Schlafzimmer.

Vis-à-vis der Ferienanlage befindet sich das Hafenrestaurant „HerzhaftSüß & Mee(h)r“. Hier erwartet Sie ein verführerisches Angebot an hausgemachten Torten, selbstgebackenem Brot, Burgern, Steaks und regionalen Köstlichkeiten.



# DIE FERIEWOHNUNGEN IM ÜBERBLICK (COURTAGEFREI)

## 1-ZIMMER-FERIEWOHNUNGEN

**Typ VIIIa** 57,49 m<sup>2</sup>, Dachgeschoss, 2 Balkone (Nord- und Südseite), offene Einbauküche, Kaltmiete ab € 584,00

## 2-ZIMMER-FERIEWOHNUNGEN

**Typ XII** 42,50 m<sup>2</sup>, Dachgeschoss, Eckbalkon, Einbauküche, Kaltmiete ab € 399,00

**Typ XIII** 45,00 m<sup>2</sup>, Hochparterre und 1. Obergeschoss, Balkon, Einbauküche, Abstellraum in der Wohnung, Kaltmiete ab € 484,00

**Typ II** 53,22 m<sup>2</sup>, Erdgeschoss und 1. Obergeschoss, Terrasse bzw. Balkon, Einbauküche, Kaltmiete ab € 501,00

**Typ XI** 68,15 m<sup>2</sup>, Erdgeschoss und 1. Obergeschoss, Terrasse bzw. Balkon, großes Wohnzimmer, offene Einbauküche, Kaltmiete ab € 880,00

**Typ VIII** 68,90 m<sup>2</sup>, Erdgeschoss und 1. Obergeschoss, Terrasse bzw. Balkon, offene Einbauküche, Kaltmiete ab € 672,00

## 3-ZIMMER-FERIEWOHNUNGEN

**Typ Ia** 54,28 m<sup>2</sup>, 2. Obergeschoss, Balkon, Einbauküche, Kaltmiete ab € 510,00

**Typ I** 67,77 m<sup>2</sup>, Erdgeschoss und 1. Obergeschoss, Terrasse bzw. Balkon, großes Wohnzimmer, Einbauküche, Kaltmiete ab € 681,00

Grundrisse senden wir Ihnen gern auf Anfrage zu. Weitere Wohnungsgrößen sind erhältlich. Garagenplätze werden zur separaten Anmietung angeboten.

Die Nebenkosten belaufen sich je nach Größe der Wohnung auf € 1,95 bis € 3,50 pro Quadratmeter und Monat. Telefon und Strom werden direkt mit den Versorgungsunternehmen abgerechnet. Alle Apartments verfügen über Duschbad, Einbauküche, Raufasertapete sowie Teppichboden oder Tarkett.

Stand: 2020